

Protokół Nr 5
z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Infrastruktury Gminnej,
Porządku Publicznego oraz Inwentaryzacji i Handlu, odbytego w dniu 22.04.2011r.

Spotkanie odbyło się w salce narad Urzędu Miejskiego w Więcborku.

Posiedzenie trwało od godz. 13:00 – 15:30.

Obecność według załączonej listy obecności.

Spoza Komisji w spotkaniu uczestniczyli:

- | | |
|---|---------------------------------|
| 1. Przewodniczący Rady Miejskiej | - Józef Kujawiak |
| 2. Burmistrz Więcborka | - Paweł Toczko |
| 3. Zastępca Burmistrza Więcborka | - Iwona Sikorska |
| 4. Kierownik Referatu Inwestycji, Planowania | |
| 5. Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami | - Michał Bąk |
| 6. Kierownik Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Leśnictwa i Dróg | - Tomasz Fifielski |
| 7. Kierownik Administracji Zasobów Komunalnych w Więcborku | - Stefan Dropinski |
| 8. Pracownik AZK w Więcborku | - Jadwiga Szczukowska- Wrzeszcz |
| 9. Przewodniczący Komisji Mieszkaniowej przy AZK | - Roman Starzecki |

Na wstępie Przewodniczący Komisji p. Stanisław Piłka powitał wszystkich obecnych i przypomniał przewidywany porządek obrad spotkania który obejmował:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał.
2. Szczegółowa informację Przewodniczącego Komisji Mieszkaniowej dotycząca aktualnej sytuacji mieszkaniowej na terenie gminy Więcbork.
3. Przyjęcie informacji Kierownika Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Leśnictwa i Dróg, dotyczącej naprawy dróg i ulic po sezonie zimowym.
4. Sprawy różne.

Następnie zapytał, czy ze strony radnych są ewentualnie jakieś propozycje zmian. Takowych nie wniesiono, zatem porządek przyjęto w powyższej formie.

Realizację tematyki rozpoczęto od omówienia projektów uchwał dotyczących gospodarki mieniem gminy. W szczególności wprowadził radnych Komisji Kierownik referatu UM p. Michał Bąk.

- a) w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Więcbork nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa – Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Bydgoszczy

Nieruchomość stanowi drogę i z wnioskiem o wyrażenie chęci jej przejęcia przez Gminę wystąpiła sama Agencja. W tym przypadku po przejęciu nastąpiłaby wymiana gruntów pomiędzy Gminą, a Państwem Gese z uwagi na to, że obecnie droga przebiega przez

gospodarstwo w/w. Po przejęciu nieruchomości od Agencji Gmina zapewni drogę dojazdową natomiast państwo Gesse dostaną drogę gminną nieużytkowaną przez gminę w zamian za część działki z której korzystają mieszkańcy gminy. Projekt przedstawiony został łącznie z załącznikiem graficznym ukazującym obrazowo sytuację.

Pytań ze strony radnych nie było.

Opinia Komisji jednomyślnie pozytywna

b) w sprawie użyczenia części nieruchomości w Śmiłowie.

Przygotowany projekt uchwały dotyczy nieruchomości położonej w Śmiłowie o powierzchni 680m². Są to tereny toru motocrossowego. W tej sprawie wpłynął wniosek Więcborskiego Klubu Motorowego „Wizamor”, a jednocześnie w tym samym czasie dotychczasowy użytkownik toru – Klub Motorowy „Junak” złożył pisemne oświadczenie o rezygnacji z użyczenia na rzecz tego pierwszego. Z informacji, jakie udało się uzyskać wynika, że Klub „Wizamor” zamierza pozyskać środki finansowe na realizację inwestycji, aby jednak było to możliwe musi dysponować jakimś tytułem prawnym – najmu, bądź użyczenia.

Burmistrz Więcborka powiedział, że w końcu udało się obu klubom motorowym / „JUNAK” i „WIZAMOR”/ porozumieć, czego efektem jest przygotowany projekt uchwały.

Radny Grabinski zapytał, kto jest właścicielem Klubu?

Radny Mariusz Wobszal stwierdził, że „WIZAMOR” to tylko nazwa i w żaden sposób nie wiąże się z Zakładem w którym pracuje.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Opinia Komisji jednomyślnie pozytywna

W dalszej części obrad Burmistrz Więcborka poinformował radnych o wynikach przetargu na dzierżawę parkingów w centrum miasta. Przetarg zakładał wyjściową kwotę dzierżawy ustaloną jeszcze przez radnych poprzedniej kadencji na poziomie 4.500,00 zł, choć proponowana wówczas przez Burmistrza kwota wynosiła 2.000,00 zł. Zgodnie z oczekiwaniami kwota ta prawdopodobnie odstraszyła ewentualnych zainteresowanych i do przetargu nikt nie przystąpił. W związku z powyższym proponował by jeszcze raz określić stawkę dzierżawy skłaniając się do kwoty 2.000,00 zł i powtórnie wszcząć procedurę przetargową.

Radny Mariusz Wobszal pytał o lokalizację płatnych parkingów.

Burmistrz powiedział, że strefa ta objęłaby cały Rynek oraz parking za kościołem. Natomiast strefa bezpłatnego postoju znajdowałaby się na Targowisku Miejskim.

Radny Roman Mroczkowski wyjaśnił, że poprzednia ustalona przez radnych stawka dzierżawy – 4.500,00 argumentowana była tym, że w Sępólnie co prawda dzierżawa wynosi 2.000,00 zł, ale Więcbork ma znacznie więcej stanowisk parkingowych. Poza tym symulacja przygotowana przez Burmistrza, która wykonana była na podstawie tygodniowej rejestracji

ilości samochodów parkujących w centrum miasta, wskazywała na 18.500,00 zł dochodu, więc stwierdzono, że 2.000,00 zł przy takiej kwocie dochodu, to zdecydowanie za mało.

Radny Szymon Grabinski wskazał, że Burmistrz mówił o wolnej od opłat strefie, która miałaby znaleźć się na Targowisku Miejskim, ale czy wiadomo kto jest właścicielem tych gruntów, bo p. Bracka twierdzi, że „targowisko” jest jego.

Burmistrz odpowiedział, że nic mu o tym nie wiadomo. Ponadto p. Bracka zgłasza wiele własności na terenie Więcborka i jak na razie nic z tego nie wyszło. Zablokował też na dwa lata inwestycję, jaka Starostwo chciało zrealizować przy Liceum Ogólnokształcącym i Centrum Edukacyjnym w postaci parkingu i drogi dojazdowej do Szpitala. Na razie jednak żadnych z tych własności nie udowodnił.

Przewodniczący Komisji uznał, że tematu parkingu i znalezienia osoby, która przejęłaby nad nim opiekę, nie należy odwlekać. Być może rzeczywiście kwota 4.500,00 zł jest w tym przypadku za wysoka i należałoby przyjąć sugestię Burmistrza obniżając stawkę do 2.000,00 zł. Poprosił też, by członkowie Komisji po kolei podali swoje propozycje stawek dzierżawy.

Radny Antczak	- 2.000,00 zł
Radny Wilczyński	- 2.500,00 zł
Radny Mroczkowski	- 3.000,00 zł
Radny Grabinski	- 2.000,00 zł / na początek tyle, by rozkręcić działalność/
Radny Szwochert	- 2.000,00 zł
Radny Piłka	- 2.000,00 zł

Kierownik Referatu UM pytał, czy w takim układzie szalec miejski znajdujący się przy parkingu ma pozostać bezpłatny.

Radni przychyłili się do powyższego.

Pan Bąk dodał, że szalec czynny byłby siedem dni w tygodniu – od poniedziałku do piątku od 8:00 – 17:00, a w soboty i niedziele od 8:00 – 13:00. Tak samo funkcjonowałby podobnie z wyjątkiem niedzieli.

Radny Grabinski sugerował przedłużenie czasu otwarcia szaletu w okresie letnim.

Zastępca Burmistrza powiedział, że umowa z dzierżawcą jest czasowa, zatem po zweryfikowaniu w trakcie użytkowania pewnych rzeczy zawsze będzie można zapisy zmieniać.

Po dyskusji przystąpiono do przegłosowania zmniejszenia stawki 2.000,00 zł na dzierżawę parkingów w centrum miasta.

Z przyjęciem stawki głosowało	- 6 radnych
Wstrzymało się od głosu	- 2 radnych

Kolejnym tematem podjętym przez Komisję zgodnie z przyjętym porządkiem obrad było przyjęcie szczegółowej informacji Przewodniczącego Komisji Mieszkaniowej dotyczącej aktualnej sytuacji mieszkaniowej na terenie gminy Więcbork.

Spółeczna Komisja Mieszkaniowa jest organem społecznym, działa na podstawie:

1. ustawy z dnia 21 czerwca 2001 o ochronie praw lokatorów , mieszkaniowym zasobie

- gminy i o zmianie kodeksu cywilnego
2. uchwały nr IV/22/02 Rady Miejskiej z dnia 30 grudnia 2002 w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Więcborku /Dz.Urz. Województwa Kujawsko -Pomorskiego z 2003 Nr 33, poz.593/
 3. Zarządzenia nr 13 Burmistrza Więcborka z dnia 21 marca 2007 w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej
 4. Regulaminu Społecznej Komisji Mieszkaniowej z dnia 21.03.2007.

W skład komisji mieszkaniowej chodzą następujące osoby:

- | | |
|----------------------------------|--------------------------|
| 1.Roman Starzecki | - przewodniczący komisji |
| 2.Kazimierz Dominowski | - członek |
| 3.Danuta Starzecka | - członek |
| 4.Jadwiga Szczukowska - Wrzeszcz | - członek |

Zadaniem Komisji jest zapewnienie przestrzegania przydzielania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Więcbork poprzez kontrolę trybu rozpatrywania wniosków o najem lokali mieszkalnych oraz realizacja zadań, które Rada Miejska w przyjętej w tej sprawie uchwale określiła dla Społecznej Komisji w szczególności:

1.Opiniowanie wniosków o przydział mieszkań komunalnych lub socjalnych. W latach 2007 - 2011 wpłynęła następująca ilość wniosków.

2007 - 12 wniosków
 2008 - 14 wniosków
 2009 - 11 wniosków
 2010 - 19 wniosków

2.Przeprowadzanie wizji w lokalach mieszkalnych,

3.Opracowanie projektu listy przydziału mieszkań w następujący sposób:

a/ Społeczna Komisja mieszkaniowa do końca lutego każdego roku sprawdza czy wnioskodawcy spełniają wymagania określone w uchwale uprawniające do zawarcia umowy najmu lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz które z tych osób uprawnione są do zawarcia umowy najmu w pierwszej kolejności, Członkowie SKM uczestniczyli w wizjach u osób, które ubiegały się o przydział mieszkań komunalnych. Celem tych wizyt na terenie miasta i gminy było sprawdzenie faktycznych warunków mieszkaniowych w jakich mieszkają wnioskodawcy.

rok	Ilość posiedzeń	Ilość wizji
2007	5	18
2008	6	3

2009	7	22
2010	5	11
2011	3	30

W 2009 roku z powodu skargi Pana Romana Bąka na Burmistrza Więcborka w związku z odmową przydziału mieszkania komunalnego nastąpiło skontrolowanie dokumentów zgromadzonych przez SKM .

b/ osobie umieszczonej na liście przydziału lokali mieszkalnych, z którą w danym roku nie zawarto umowy najmu przysługuje pierwszeństwo zawarcia takiej umowy w roku następnym po przeprowadzeniu ponownej weryfikacji wg zasad określonych w uchwale.

c/ osoby umieszczone na liście lokali mieszkalnych, które nie przyjmą propozycji zawarcia umowy najmu konkretnego lokalu tracą uprawnienia do takiego lokalu,

d/ podstawą zawarcia umowy najmu lokalu jest umieszczenie osoby ubiegającej się o przydział na liście w danym roku,

e/ Komisja przekazuje projekt listy przydziału mieszkań na dany rok do zatwierdzenia do 30 marca każdego roku

f/ projekt listy osób uprawnionych do zawarcia umowy w danym roku podany jest do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni.

5. Rozpatrywanie zgłoszonych protestów do listy przydziału mieszkań na dany rok

Obsługę techniczno - biurową komisji prowadzi Administracja Zasobów Komunalnych w Więcborku.

Lokale stanowiące mieszkaniowy zasób gminy są wynajmowane osobom , których warunki zamieszkiwania i trudna sytuacja materialna kwalifikują do wynajęcia mieszkania. Warunki zamieszkiwania spełniają osoby mieszkające w lokalach w których na jedną osobę przypada mniej niż 5 m² pow. mieszkalnej albo nie nadających się na stały pobyt ludzi.

Osoby znajdujące się w trudniej sytuacji materialnej to takie, które w okresie 3 m-cy poprzedzających zakwalifikowanie nie przekroczyły 150% najniższej emerytury dla osób samotnych, 100% dla osób w rodzinie wieloosobowej. Do dochodu m-cznego wlicza się dochody brutto uzyskiwane przez wnioskodawcę i osoby uprawnione do wspólnego zamieszkiwania podlegające opodatkowaniu, stałe świadczenia z opieki społecznej, zasiłki rodzinne i alimenty. Najemcą lokalu socjalnego może być wyłącznie osoba, która nie ma tytułu prawnego do lokalu a dochód brutto nie może przekroczyć 100 % najniższej emerytury dla osoby samotnej lub 50% dla gospodarstw wieloosobowych. Umowę lokal socjalny zawiera się na 3 lata.

Najniższa emerytura od:

01.03.2007 wynosi 597,46 zł.

01.03.2008 wynosi 636,29 zł

01.03.2009 wynosi 675,10 zł.
01.03.2010 wynosi 706,29 zł.
01.03.2011 wynosi 7028,18 zł.

W latach 2007 -2011 osoby , które spełniały warunki ubiegania się o przydział lokalu mieszkalnego (listy) z zasobów to :

rok	Lokale komunalne	Lokale socjalne	Lokale zamienne
2007	37	6	2
2008	37	7	2
2009	36	7	2
2010	34	7	1

W okresie od 2007 do IV 2011 roku SKM zaopiniowała pozytywnie łącznie 23 wnioski o przydział i zamianę mieszkań komunalnych.

SKM w porozumieniu z AZK propozycje zamiany mieszkania na lokal o niższym standardzie,

W latach 2007-2011 SKM i AZK były inicjatorami propozycji zamiany dla najemców mającymi zaległości z tyt. najmu lokali mieszkalnych o wyższym standardzie na lokale o niższym standardzie umożliwiającym regularne opłacanie czynszu. Doprowadziliśmy do 6 zamian lokali mieszkalnych. Efektem jest zahamowanie zadłużenia (81.000 zł.)proponujemy najemcom regularnie opłacającym czynsz, proponujemy zamianę lokalu o wyższym standardzie kojarzymy z najemcami mającym problemy z opłatami za lokal.

Radny Jan Antczak zapytał ile w bieżącym roku wpłynęło wniosków, ale ile mieszkań jest w dyspozycji Komisji.

W tym roku wpłynęły 34 wnioski, a mieszkania są trzy – odpowiedział p. Starzecki.

Przewodniczący Komisji dopytał, czy chodzi tu o wnioskodawców, którzy spełniają kryteria przydziału mieszkania komunalnego.

Pracownik AZK p. Jadwiga Szczukowska – Wrzeszcz odpowiedziała na powyższe twierdząco.

Burmistrz Więcborka powiedział, że rozważa zakup kontenerów mieszkalnych, które ukróciłyby nawyki nie płacenia czynszu. W chwili obecnej nakaz eksmisji wydany przez Sąd obliuguje Gminę do zapewnienia mieszkańcom lokalu socjalnego. Jeżeli Gmina takowymi nie dysponuje musi płacić czynsz za lokatorów obarczonych nakazem, a są to kolejne wydatki z budżetu.

Pan Starzecki wskazał że kiedyś wspomiano, by jedna z osób ze składu Rady brała udział w lustracjach mieszkań osób wnioskujących o lokal socjalny oraz w rozpatrywaniu wniosków.

Radny Roman Mroczkowski uważał, że problem z uchylaniem się od opłat czynszowych w dużym stopniu można byłoby ograniczyć kładąc nacisk na większą współpracę i przepływ informacji pomiędzy AZK, a Miejsko – Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej.

Burmistrz przyznał, że jest to jakieś rozwiązanie, ale przepisy udostępnianiu informacji nie pozwalają przekazywać takich danych traktując je jako poufne.

Radny Mroczkowski uznał, że dobrym pomysłem byłoby również wprowadzenie aparatu na monety tzw. czasomatu, który działa na zasadzie płatnego wykupienia ilości czasu do użytkowania. Na pewno znacznie zdyscyplinowałoby to lokatorów o których mowa.

Kierownik AZK sprostował, że każdy lokator ma podpisaną indywidualną umowę z energetyką, zatem akurat do tego Zakład nic nie ma. Natomiast odnośnie pozostałych mediów tak.

Pani Wrzeszcz wyjaśniła, że jeżeli ZGK ma podpisaną z kimś indywidualną umowę, to Zakład po dwóch miesiącach nie płacenia może odciąć wodę. Nie jest to już takie proste w przypadku AZK, która jako zarządca nieruchomości nie ma takich uprawnień.

Radny Wobszał zastanawiał się w związku z powyższym, co stoi na przeszkodzie by ZGK podpisało takie indywidualne umowy z wszystkimi lokatorami mieszkań komunalnych.

Przewodniczący Komisji pytał, czy ostatecznie przyniosły poprawę sytuacji w spłacie należności zaległych, czy jest gorzej.

Pan Dropinski odpowiedział, że naliczony ostatnio czynsz przekazany był z nadpłatą w kwocie 10.000,00 – 15.000,00 zł w stosunku do poprzedniego miesiąca.

Radny Antczak uważał, że mieszkania komunalne powinny zostać sprzedane za symboliczne kwoty i tym samym nie byłoby problemów.

Tu Pani Wrzeszcz przypomniała, że do zadań własnych gminy należy pomoc najuboższym, zatem pewien zasób mieszkaniowy powinien istnieć.

Radny Szwochert uznał, że przy obowiązujących przepisach poruszane kwestie są nie do rozwiązania.

Radny Szymon Grabinski stwierdził, że ogarnia go bezradność, kiedy z racji wykonywanej pracy odwiedza mieszkania, gdzie są anteny satelitarne, konsole, płaskie monitory itp. sprzęty, a często ich lokatorzy nie opłacają czynszu. Może rzeczywiście w kwestii wprowadzenia nowych uregulowań w tej sferze, należałoby wnioskować do szczebli wyższych.

Burmistrz Więcborka mówił o Związku Miast Polskich i jej postulatach, by zdjąć z gmin obowiązek zapewnienia mieszkań socjalnych lokatorom z sądowymi nakazami eksmisji. Jeżeli bowiem sądy zasądzą eksmisję, to nich mieszkania zabezpiecza Skarb państwa. Niestety nikt tego tematu nie podjął.

Radny Grabinski ponownie zabierając głos powiedział, że nie w tym rzecz, kto ma zapewnić lokal / gmina, czy państwo /, bo i tak oba źródła biją w pewien sposób w podatnika. Rzec

natomiast w tym, aby zdyscyplinować ludzi i uzmysłwić im, że jeżeli stać ich na dobra luksusowe, to tym bardziej powinno być ich stać na podstawowe rzeczy.

Przewodniczący Komisji stwierdził, że jeżeli chociażby 30% - 40 % pomocy z MGOPS byłoby odpracowywane, pobierający świadczenia byliby bardziej zdyscyplinowani.

Radny Wenda uważał z kolei, że należałoby się zastanowić nad tym, czy nie lepiej byłoby sprzedać lokale komunalne za symboliczną „złotówkę”.

Pani Wrzeszcz podkreśliła, że od 2007 roku do chwili obecnej zasoby komunalne się zmniejszyły i proces ten trwa cały czas. W tej chwili 45 % zasobów zarządzane jest przez AZK, a pozostała część mieszkań należy do osób prywatnych. Pomysłów na ściągnięcie zaległości nie brakuje, i tak od miesiąca grudnia 2010 roku odwiedzani są dłużnicy w celu zorientowania się, jak mieszkają, i jaki jest stan techniczny ich mieszkań. Z powyższego udało się ustalić, że na 40 lokali, osoby zalegają łącznie na 260.000,00 zł, z czego 55 % stanowią długi nie do ściągnięcia. Brak możliwości odzyskania należności wynika natomiast z biedy, choroby i niepełnosprawności, zaś same zadłużone lokale mieszkalne są mocno zdegradowane. AZK stara się też do każdego przypadku podchodzić indywidualnie i na krótki czas udaje się zmobilizować lokatorów. Pozostałe 45 % przypadków jest na bieżąco monitorowane i można zauważyć, że coś zaczyna się dziać. Jeżeli zaś chodzi o wspomniane powyżej 55 %, to tu sytuacja jest patowa. Co zaś do korzystania z formy zamiany mieszkań, to takowe są przeprowadzane. W ostatnim czasie dokonano takiej zamiany, a którą lokatorzy Mieszkań wyrazili zgodę i w tej chwili nie generują oni już dalszych długów.

Burmistrz Więcborka wskazał, że są regulacje prawne, które umożliwiają połączenie AZK i ZGK. Jeżeli uda się połączyć te dwa Zakłady, a pewno przestanie istnieć problem z przepływem informacji.

W dalszej części Posiedzenia Komisji Kierownik Referatu UM p. Tomasz Fifielski zapoznał radnych z sytuacją występującą na drogach gminnych po sezonie zimowym i planami działaniami jakie zostaną w najbliższym czasie podjęte przez UM.

1. Drogi o nawierzchni asfaltowej:

Na terenie gminy Więcbork jest ok. 25 km dróg asfaltowych gminnych. Większość z nich wymaga gruntownych napraw. Po sezonie zimowym zlikwidowano 80 % ubytków w drogach: Adamowo, Runowo, Witunia, ulice w Więcborku. Łatanie dziur odbywa się „na zimno” tj. po oczyszczeniu ubytku w jezdni, umieszcza się emulsję, do której dodajemy odpowiednie kruszywo, poczym odbywa się całkowite stwardnienie nawierzchni.

Ponadto planowane jest również powierzchniowe odnowienie nawierzchni dróg asfaltowych w Wituni i Sypniewie.

2. Drogi pozostałe – gruntowe i częściowo utwardzane żużlem i gruzem batonowym:

Na dzień 15.04.2011r. zlikwidowano miejsca nieprzejezdne na drogach gminnych gruzem budowlanym. Takich miejsc w tym roku było stosunkowo dużo – średnio jedno w sołectwie. Najgorsza sytuacja była w sołectwach Nowy Dwór i Dalkowo. Spowodowane do było wysokim stanem wód oraz awarią przepustów drogowych. W miejsca nieprzejezdne zostało wbudowane ok. 650 ton gruzu budowlanego oraz 1200 ton podsypki piaskowej.

3. Praca równiarki:

Równanie dróg gruntowych i żużlowych rozpoczęło się od 07.03.2011r. Prace drogowe odbywają się wg kolejności:

- drogi uczęszczane przez autobusy szkolne,

- drogi podstawowe w poszczególnych sołectwach,
- drogi dojazdowe, gdzie odbywa się odbiór mleka od rolników,
- na zgłoszenie sołtysa,
- pozostałe.

Na dzień 19.04.2011r. równiarka wyrównała ok. 90 km dróg gruntowych i żuźlowych co stanowi ok. 90% dróg podstawowych.

4. Akcja zimowa na przełomie 2010/2011:

Akcja zimowa na przełomie 2010/2011 kosztowała budżet gminy **142 646zł**. Są to koszty:

- **18.081zł** - odśnieżanie dróg gminnych własnym sprzętem na terenie miasta i gminy Więcbork
- **96.565zł** - odśnieżanie dróg gminnych sprzętem wynajętym od rolników w drodze zapytania o cenę oraz wyłonionych z przetargu na na terenie miasta i gminy Więcbork
 - **28 000,00 zł** - pozostałe koszty zimowego utrzymania dróg :
 - a/ materiałów: mieszanki solno – piaskowej, soli, żwiru
 - b/ paliwa do ciągników, samochodów dostawczych
 - c/ części eksploatacyjne do taboru gminnego utrzymującego drogi w stanie używalności i przejezdności.

Należy zaznaczyć, iż większość dróg w czasie 1 – 2 dni była przejezdna, dowodem czego są liczne podziękowania mieszkańców gminy, np. na zebraniach wiejskich.

5. Planowanie inwestycje drogowe - chodnikowe w 2011r. wg kolejności wykonywania przez gminny tabor drogowy:

- a/ dokończenie budowy chodnika w Suchorączku 100m – wykonane
- b/ Ułożenie polbruki przed świetlicą wiejską w Puszczy – 150m² – wykonane
- c/ roboty rozbiórkowe chodników znajdujących się w obrębie budowy ronda w Więcborku. Odzysk 600m² kostki za prace rozbiórkowe – w trakcie wykonywania
- c/ budowa parkingu przy ŚDS w Więcborku – 120m² – kwiecień
- d/ dokończenie budowy chodnika w Runowie / zadanie z 2010r./ - 80 mb. Kwiecień/maj
- e/ budowa chodnika w Peperzynie – /materiał zakupiony w 2010r./ - maj
- f/ przebudowa parkingu przy WDK/Biblioteka/BS Więcbork/ Poczta w Sypniewie – maj/czerwiec. Partycypacja BS Więcbork – 15.000zł na materiały drogowe.
- g/ Budowa drogi wjazdowej do przedszkola - ul. Gdańska w Więcborku - lipiec
- h/ Przebudowa ul. Tartacznej wraz z chodnikiem w Więcborku o nawierzchni z kostki brukowej – lipiec – sierpień,
- i/ Przebudowa Al. 600-lecia – budowa chodnika - wrzesień
- j/ budowa chodnika w Sypniewie – ul. Strażacka – f. sołecki - październik
- k/ Budowa chodnika w Śmiłowie – f. sołecki - listopad

6. Planowanie inwestycje drogowe na terenie gminy Więcbork:

- a/ Rozbudowa i przebudowa części drogowego układu komunikacyjnego w obrębie ulic: Gdańskiej i I Armii WP i Starodworcowej w m. Więcbork, gm. Więcbork
- b/ Modernizacja dróg wiejskich: Adamowo, Peperzyn, Runowo, Witunia, Borzyszkowo, Sypniewo, Dalkowo, Górowatki, Zabartowo, Zakrzewska Osada – inwestycja systematycznie realizowana z udziałem funduszy sołeckich
- c/ Budowa drogi gminnej wraz z odwodnieniem w obrębie ulic K. Wielkiego i B. Chrobrego w Więcborku – w 2011r. odwodnienie

Przewodniczący Komisji, zabierając głos w dyskusji, wyraził pozytywną opinię na temat współpracy Gminy i rolników poszczególnych sołectw, którzy włączyli się własnym sprzętem podczas tegorocznej zimy w akcję odśnieżania. Takie rozwiązanie sprawiło, że drogi były szybciej i sprawniej oczyszczone z zalegającego śniegu, a koszty operacji mniejsze.

Pan Piłka przypomniał również, że w ubiegłym roku Burmistrz Więcborka powiedział, że pomału Gmina odchodzić będzie od żużlu i osobiście uważa, że tak powinno się stać. W tym roku kruszywa tego znowu jest dużo, z prawda jest taka, że tam gdzie jest on wysypany na drodze przy posesjach, w okresie suszy trudno otworzyć okno. Lepszym rozwiązaniem byłoby zakupienie gruzu – betonu.

Burmistrz Więcborka stwierdził, że tam gdzie utwardzane są nowe odcinki odchodzi się od żużlu zastępując go innym kruszywem. Nie mniej jednak sołtysi wciąż zgłaszają również zapotrzebowanie na żużel.

Radny Szymon Grabinski pytał o wysokość udziału gminy w budowie chodnika przy ulicy Pocztowej.

Burmistrz Więcborka odpowiedział, że przy wnioskowaniu nie było jeszcze sporządzonej dokumentacji i podano kwotę uproszczoną – 185.000,00 zł.

Przewodniczący Komisji ubolewał, że droga Borzyszkowo-Lubcza została wyrzucona z harmonogramu prac inwestycyjnych Gminy, a jej koszt był wiele niższy. Natomiast na inwestycję w mieście znalazły się dużo większe pieniądze.

Radny Grabinski zgłosił, że nawierzchnia chodnika przy ulicy Gdańskiej na wysokości Hotelu „Pod Koroną” zaczyna się „rozjeżdżać”. Pytał w związku z tym, czy fakt ten został odnotowany i przekazany wykonawcy.

Pan Fifielski przyznał, że nie zna sprawy, ale zgłoszenie odnotował.

Burmistrz zapytał z kolei na jakim etapie jest remont drogi wojewódzkiej Lubcza – Sypniewo.

Kierownik Refertu UM mówił, że temat jest złożony. Sprawa zgłoszona została Zarządowi Dróg Wojewódzkich, który przekazał ją firmie wykonującej zlecenie, a ta z powrotem do ZDW. Prawdopodobnie ZDW wystąpi w tej sprawie do sądu. ZDW odnowi nawierzchnię na odcinku 20m-30m, gdzie są „gołe” miejsca i jak zapewnia, do końca maja sytuacja ulegnie zmianie.

Przewodniczący Komisji zwrócił również uwagę na nie usunięte gałęzie po wycince zakrzaczeń przy drogach.

Pan Fifielski wyjaśnił, że sytuację skomplikowała duża awaria rębaka, który trzy tygodnie wyłączony był z pracy. Od tygodnia prace wznowiono.

To wyjaśnienie zakończyło dyskusję.

W sprawach różnych radny Roman Mroczkowski wskazał na konieczność oczyszczenia ścieżek spacerowych wokół jeziora.

Pan Fifielski powiedział, że gros z tych porządków wykonuje Polski Związek Wędkarski, który dzierżawi jeziora. W tym roku Gmina ma trudności z wykonywaniem różnego rodzaju prac porządkowych ponieważ z braku środków w PUP, znacznemu okrojeniu uległ stan ekipy osób zajmujących się tego typu rzeczami.

Radny Szymon Grabinski powrócił do tematu oszczędności w oświetleniu ulicznym pytając, czy w tym temacie są już jakieś decyzje.

Radny Andrzej Wenda prosił, by na najbliższe posiedzenie Komisji zaprosić Powiatowego Lekarza Weterynarii, gdyż jest wiele spraw, które wymagają wyjaśnienia i wiele pytań nurtujących rolników, na które mogłby odpowiedzieć.

Przewodniczący Komisji przyjął sugestię radnego.

Burmistrz odpowiadając na pytanie radnego Grabinskiego mówił, że istnieje kilka opcji wprowadzenia oszczędności w oświetleniu miejskim. Może to być wyłączenie czasowe / w określonych miejscach, o danej godzinie /, wyłączenie ilościowe / co druga lampa zapalona /, bądź montaż energooszczędnych żarówek / koszt jednej 800,00 zł/. Najbardziej realny wydaje się do zrealizowania wariant wyłączenia, co drugiej latarni, a na terenie sołectw, w miejscach, gdzie oświetla się np. drogę polną, wyłączenie całkowite / chociażby na próbę /. Za trzy miesiące bieżącego roku Gmina wydała na energię tyle, co w ubiegłym roku za pół roku. Niebawem kończy się dotychczasowa umowa z energetyką na konserwację lamp, a stawka wynosi 5,00 zł dziennie za jeden punkt świetlny, natomiast przy obecnym zużyciu i wskaźnikach na wydatki bieżące Gminy nie będzie stać na oświetlenie wszystkiego kierownik Referatu UM p. Fifielski przygotował projekt oszczędności i jeżeli uzyska on aprobatę radnych Gmina rozmawiać będzie z Energetyką o sposobie jego realizacji.

Radny Grabinski zaznaczył, że poruszył temat oszczędności i wskazał alternatywę wyłączenia zbędnego oświetlenia, bo takie możliwości oszczędności widzi. Zdaje sobie jednak sprawę, że w obliczu ścierania się interesów Gminy i mieszkańców, istnieje ryzyko postrzegania tego typu działań, przez pewną ich grupę, jako zagrożenie bezpieczeństwa publicznego, zatem muszą one być przeprowadzone sukcesywnie, nie rewolucyjnie.

Radny wskazał również konieczność opróżnienia przepełnionych pojemników na śmieci znajdujących się na Cmentarzu Komunalnym w Więcborku.

Na tym posiedzenie zakończono.

Prot. I. Mrozek

**Przewodniczący Komisji
Rolnictwa
/... / Stanisław Piłka**